

“三重大生が行くインターンシップ、ここに注目”

第6回 三交不動産株式会社

2019年4月24日、午後5時半、津市にある三交不動産株式会社の本社を訪問しました。人事課の深谷美保さん、林千瑛さんに應對していただき、今年度のインターンシップのことなど、いろいろ聞いてきました。リポーターは、人文学部3年の廣瀬有里、米野結花です。



人文学部学生：廣瀬さん

廣瀬：まず、御社の事業内や役割等を簡単にご説明していただけますか？

深谷：弊社は、三重交通グループの中で不動産・建設業を担当する総合不動産会社です。東海エリアを中心に、マンションや木造住宅などの住まい、商業施設や駅前ビルや住宅団地の街づくりに関わる事業を行っています。社会的役割を常に考え、地域の発展に貢献していきたいと考えています。

廣瀬：従業員の働き方の特徴について、職務による違いも踏まえて教えてくださいいただけますか？

深谷：職種は総合職・標準職・営業職など複数あります。その中の総合職が担う職務にも営業・事務系の仕事や技術系の仕事など様々な内容があります。例えば、営業の仕事では、住まいを求めの方がお客様となるBtoCの営業もありますし、商業施設への店舗出店をいただく企業様がお客様となるBtoBの営業スタイルもあります。技術系の仕事では、建物の設計や施工管理等を担当します。幅広い業務に携われることも弊社の特徴の一つではないかと思えます。

住宅の営業というと、残業が多そうと想像する方も多いかもしれませんが、タイミングによっては夜にお客様との商談が入ることもありますが、その場合は、朝の出勤時間を遅らせることが出来る制度を取り入れるなど、ワークライフバランスを考えた取組みを行っています。育休制度や復帰後子どもが小学校に上がるまで取得可能な時間短縮勤務制度もあり、女性の育休取得率は100%です。現在は男性の育休取得率の



人事課：深谷さん

向上を目指しています。

米野：では今年度のインターンシップについて詳しく聞かせて下さい。

林：弊社のインターンシップは、大きく分けて2種類あります。まず全学生を対象としたインターンシップを6月～



三交不動産本社での取材風景



人事課：林さん

11月の期間で月1, 2回、計10日間の日程で行います。内容は、お客様向けイベントを見学していただいた上で、学生の皆さんに秋に開催するお客様向けのイベントの企画・運営をしていただくというものです。ブース決定の際には、社内プレゼンなども行っていただく予定です。

次に建築を専門とする学生向けのインターンシップです。こちらは7日間の日程で、弊社が手掛ける木造住宅や分譲マンション、オフィスビルなどの事業を通し、総合不動産業での「技術者」の業務理解を深めていただくものです。工事現場の同行やCAD実習・設計課題、モデルルームの見学などを行っていただきます。

米野：インターンシップ生に対して期待されることを教えてください。

林：イベント企画のインターンシップでは、様々な意見をより多く出してもらいたいと考えています。実際にお客様に向けて実施するイベントになりますので、「これでいいだろう」という気持ちを無くして、新しい目線で考えてほしいと思います。また、技術系のコースに対しては、積極的に

不動産建築を知る、知識を吸収したいという気持ちを持つことを求めたいと思います。そして

どちらのプログラムでも、楽しみつついろんな経験をしていただきたいと思います。

廣瀬：本日はどうもありがとうございました。頑張ります。



人文学部学生：米野さん



三交不動産本社での取材風景

取材を終えて・・・

廣瀬：インターンシップ探検隊として、三交不動産を訪問しインタビューをすることは、とてもいい経験になりました。働き方や働く上で大切にされていることを知ることができて、とても勉強になりました。自分たちの質問に対して、明るく丁寧に答えてくださって嬉しかったです。

米野：私は今回の企業へ訪問して、営業に対する印象が変わりました。また、企業もお客様のための第一に考え仕事をしておられることを実感しました。また女性の育休産休制度の充実にも驚きました。



三交不動産本社前（取材終了後）

三交不動産(株)インターンシップ

当社は三重・愛知を中心に「不動産・デベロッパー業」「建設業」を行っている総合不動産会社です。今から60年前の1956年に全国初となる官民共同ビル「三重会館」の開業を皮切りに、賃貸ビルの開発運営、宅地の開発分譲などを手掛けてきました。現在は、地元根付く当社だからこそ提案できる、木造住宅や分譲マンションなどの住まいの提供や商業施設・駅前開発など総合的に街をプロデュースしています。

□■三重大生限定コース■□

お客様向けイベントの企画・運営

期 間：6月～11月頃〈全10回（月に1～2回）〉

[第1回目]2019年6月10日(月)14:00～17:00

[第2回目]2019年6月16日(日)

※第3回目以降は参加者と相談の上決定いたします。

内 容：お客様向けイベントの企画・運営をいただきます

場 所：三交不動産 本社、プレカット工場、その他当社関連施設

応募方法：大学のキャリアセンターを通してお申し込みください

応募締切：2019年5月31日(金) 募集人数：8名

□■その他コース■□

総合不動産会社を体験する7日間！技術系コース

期 間：2019年8月22日～8月30日

内 容：CAD実習・製図実習・現場同行・モデルルーム見学など
木造・RC・SRCなど「総合不動産会社」だからこそ
提供できるプログラムを実施予定です。

場 所：三交不動産 本社、その他当社関連施設

応募方法：大学のキャリアセンターを通してお申し込みください

応募締切：2019年6月28日(金) 募集人数：2名



その他コース マイナビ2021にて6月1日より順次ご案内！

※応募者多数の場合、参加者を選抜させていただく場合がございます ※複数のコースにご参加いただくことも可能です ※大学・大学院に在学中の学生の方を対象とさせていただきます ※建築系コースについては建築系の学部在籍・専攻されている方限定とさせていただきます 他のコースについては学部、学科の制限はありません ※報酬・交通費の支払いはございません ※昼食は当社でご用意いたします

■インターンシップについてのお問合せ先■

三交不動産株式会社 総務人事部人事課 インターンシップ担当：深谷・林

TEL：059-227-5454 E-mail：saiyo@re.sanco.co.jp

HP：http://re.sanco.co.jp/

